

Factura Pequeño Contribuyente

LILI ARACELY, AVILA OCHOA

Nit Emisor: 67687873

LILI ARACELY AVILA OCHOA

25 AVENIDA B 53-43 COLONIA MORSE, zona 12, Guatemala,
GUATEMALA

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA
DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9, EDIFICIO ETISA 6TO
NIVEL, ALA NORTE

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

58424D5C-B66A-4806-A2C7-2C0010FDD773

Serie: 58424D5C Número de DTE: 3060418566

Numero Acceso:

Fecha y hora de emisión: 28-feb-2025 14:24:52

Fecha y hora de certificación: 03-feb-2025 14:24:52

#No	B/S	Cantidad	Descripción	Precio/Valor unitario (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios técnicos prestados a la Oficina de Control de Areas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 01 de febrero de 2025 al 28 de febrero de 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-1-2-30, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-1-2025.	8,000.00	0.00	0.00	8,000.00	
TOTALES:					0.00	0.00	8,000.00	

* No genera derecho a crédito fiscal

CANCELADO

Datos del certificador

Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949

Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, serie 58424D5C, número de DTE 3060418566 de fecha 28 de febrero de 2025; emitida por Lili Aracely Avila Ochoa, ampara el pago por servicios técnicos; correspondiente al mes de febrero del año 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-1-2-30 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-1-2025. Conste. Guatemala, 28 de febrero de 2025.



(f)

Lili Aracely Avila Ochoa
DPI: 1960415030101



(f)

Firma y sello del responsable de la
Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto
DIRECTOR
- OCRET -

"Contribuyendo por el país que todos queremos"

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

No. Contrato Administrativo		2025-203-1-2-30
No. De Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:		RH-029-203-1-2025
Tipo de servicios:		Servicios Técnicos
Nombres y apellidos de la persona contratista:		Lili Aracely Avila Ochoa
Plazo de contratación	Del: 02/01/2025	Al: 31/03/2025
Período de este informe:	Del: 01/02/2025	Al: 28/02/2025
Monto a Pagar: Ocho mil quetzales exactos		Q 8,000.00
Prestados en:		Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado

Señor Ministro de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

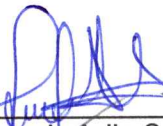
A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:

Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Servicios Técnicos en recopilar información de expedientes de arrendatarios registrados en el Departamento de Recaudación y Control de pagos que integra la cartera morosa.	Se brindó apoyo técnico registrando expedientes que poseen contrato en la base correspondiente, adicionalmente se dió seguimiento de convenios de arrendatarios morosos durante el mes de febrero de 2025.	100%	Finalizado
2) Servicios Técnicos para vincular datos de cartera morosa con registros de deudores de arrendamientos a cargo de OCRET con otros registros del Estado.	Se brindó apoyo técnico en llevar el control y registro de datos de saldos de los expedientes que se encuentran morosos, los mismo fueron actualizados, durante el mes de febrero de 2025.	100%	Finalizado
3) Servicios Técnicos para digitar, actualizar datos y realizar reportes relacionados a los registros de recuperación de saldos atrasados.	Se brindó apoyo técnico para la digitación de ordenes de pagos próximos a vencer, facilitado a los arrendatarios la regularización de sus pagos, durante el mes de febrero de 2025.	100%	Finalizado

4) Servicios Técnicos para proporcionar información de arrendatarios morosos y registrar datos de las llamadas telefónicas y otros requerimientos efectuados para recuperar los saldos atrasados.	Se brindó apoyo técnico para brindar información actualizadas a los arrendatarios con pagos retrasados, facilitando su regularización, durante el mes de febrero de 2025.	100%	Finalizado
5) Otras actividades que le fueren asignadas por la autoridad superior.	Se brindó apoyo técnico en la atención personalizada a arrendatarios en nuestras oficinas facilitando ordenes de pago y consultas de pagos, durante el mes de febrero de 2025.	100%	Finalizado

El presente informe describe lo actuado por la suscrita en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f) 

Lili Aracely Avila Ochoa

DPI: 1960415030101

Celular: 58777572

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.



(f) 
Firma y sello del Responsable de la
Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto
DIRECTOR
- OCRET -